

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK**  
**odbor správní a dopravy**  
Nádražní 833, 564 01 Žamberk

---

Čj.: MUZBK-3680/2021/SPDO-5  
Spisová značka: MUZBK-3680/2021/SPDO  
Spis. skart. znak, lhůta: 280.9 V10  
Počet listů/příloh/listů příloh: 8/0/0

Vyřizuje: Bc. Petra Luňáčková, DiS.  
Telefon: 465 670 295  
E-mail: p.lunackova@zamberk.eu  
ID datové schránky: ia9b3gu

Datum: 23.04.2021

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.02.2021 podal **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí, IČO 01312774, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu: "**Polní cesty C11, C14 a C12 v k.ú. Šedivec**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 969 v katastrálním území Orlice, parc. č. 617, 636, 648, 686 v katastrálním území Šedivec.

Stavba obsahuje:

- SO 101 C11 - rekonstrukce hlavní polní cesty z asfaltového betonu v délce 903,8 m. Komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná se šířkou zpevněného krytu 4,0 m a oboustrannými krajnicemi šířky 0,5 m. Součástí polní cesty jsou navrženy výhybny, hospodářské sjezdy a propustky. Základní příčný sklon je jednostranný 3 %. V km 0.000-0.680 je polní cesta odvodněna příčným sklonem do příkopu, který je vyústěn v km 0.680 na lesní pozemek. V km 0.680-1.100 je kryt polní cesty odvodněn příčným sklonem do volného terénu. V km 0.640-0.740 vpravo je navržen záchytný rigol zaústěný propustkem do příkopu v km 0.648. V km 0.820-1.100 vlevo je navržena podélná drenáž vyústěná volně do terénu (na lesní pozemek). V km 0.810-0.988 je po pravé straně navržena žlabovka z důvodu zabránění vymílání krajnice v úseku velkého podélného sklonu až 9,7 %. Veškeré srážkové vody budou zasakovány. Zemní plán je odvodněn příčným sklonem 3,0 % do trativodu nebo do příkopu hloubky min. 0,20 m pod vyústěním zemní pláně.
- SO 102 C14 - rekonstrukce hlavní polní cesty z asfaltového betonu v délce 814 m. Komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná se šířkou zpevněného krytu 4,0 m a oboustrannými krajnicemi šířky 0,5 m. Součástí polní cesty jsou navrženy výhybny, hospodářské sjezdy a propustky. Základní příčný sklon je jednostranný 3 %. Kryt polní cesty je odvodněn příčným sklonem do terénu. V km 0.140-0.670 vlevo je vytvořen rigol, který je zaústěn do propustku v km 0.175. Od km 0.670 vlevo rigol přechází na příkop a je zaústěn do propustku polní cesty C11 (km 0.490). V km 0.200-KÚ vpravo je navržena podélná drenáž. Zemní plán je odvodněn příčným sklonem 3,0 % do trativodu. Veškeré srážkové vody budou zasakovány.

- SO 103 C12 - rekonstrukce vedlejší polní cesty v délce cca 653,6 m. Komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná se šířkou nezpevněného krytu 3,0 m a oboustrannými krajnicemi šířky 0,5 m. Součástí polní cesty jsou navržena v km 0,360. Základní příčný sklon je jednostranný 3 %. Polní cesta je odvodněna příčným a podélným sklonem do volného terénu. Zemní plán je odvodněn příčným sklonem 3,0 % do podélné drenáže vyústěné do příkopu polní cesty C11 (km 0.175). Veškeré srážkové vody budou zasakovány.
- SO 104 C11-Orlice - rekonstrukce hlavní polní cesty z asfaltového betonu v délce 164,2 m. Komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná se šířkou zpevněného krytu 4,0 m a oboustrannými krajnicemi šířky 0,5 m. Základní příčný sklon je jednostranný 3 %. V km 0.680-1.100 je kryt polní cesty odvodněn příčným sklonem do volného terénu. V km 0.810-0.988 je po pravé straně navržena žlabovka z důvodu zabránění vymílání krajnice v úseku velkého podélného sklonu až 9,7 %. Veškeré srážkové vody budou zasakovány. V km 0.820- 1.100 vlevo je navržena podélná drenáž vyústěná volně do terénu (na lesní pozemek). Zemní plán je odvodněn příčným sklonem 3,0 % do trativodu nebo do příkopu hloubky min. 0,20 m pod vyústěním zemní pláne.
- SO 801 Sadové úpravy - výsadba kolem úseku C11 a C14.

Ke stavbě bylo vydáno vyjádření příslušného obecního stavebního úřadu, tj. Městského úřadu Letohrad, odboru výstavby a ŽP pod č. j.: 7092/2017/MULET/2300/11 ze dne 13.12.2017, podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který ověřil a potvrdil, že navrhovaná stavba je v souladu se záměry územního plánování a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech, v platném znění, se v tomto případě upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako zvlášť rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení, vzhledem k tomu, v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), je stavební povolení účastníkům řízení doručeno veřejnou vyhláškou.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost OPTIMA spol. s r.o., Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce Ing. Zbyněk Neudert, ČKAIT 0700316, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením prací bude na stavbě umístěna informační tabule, která bude obsahovat označení stavby, stavebníka, zhotovitele stavby, odpovědného pracovníka zhotovitele stavby, technického dozoru stavebníka a termín dokončení stavby.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle projektu stavby organizací či osobou k tomu oprávněnou. Hranice záborů pozemků budou viditelně označeny a zhotovitel stavby zajistí jejich nepřekročení. Po dobu výstavby nesmí být dotčeny pozemky, ke kterým nemá stavebník právo. Výsledky vytyčení budou ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem.
7. Stavebník je před zahájením stavebních prací povinen požádat správce všech sítí dotčených stavbou o vytyčení průběhu podzemního a nadzemního vedení, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci.
8. Odstranění dřevin nacházejících se v místech silniční stavby bude provedeno v souladu s rozhodnutím o odstranění dřevin, které vydá příslušný správní orgán. Stromy určené k zachování budou vhodným způsobem chráněny před poškozením.
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Před zahájením prací bude na speciální stavební úřad předložen název oprávněné dodavatelské firmy, která bude stavbu provádět. Zároveň předloží

- přesný časový plán kontrolních prohlídek stavby dle zpracovaného návrhu kontrolních prohlídek stavby projektantem. Stavební dozor bude vykonávat pověřený pracovník stavebníka, jehož jméno oznámí stavebník stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
10. V souladu s ustanovením § 152 odst. 4 stavebního zákona je u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu tj. dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jehož jméno a oprávnění stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
  11. Na stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu a ustanovení stavebního zákona.
  12. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
  13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Zhotovitel stavby sdělí stavebnímu úřadu jméno odborně způsobilé osoby odpovědné za vedení stavby.
  14. Na stavbě bude v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona veden stavební deník.
  15. Stavebník v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. c) stavebního zákona zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
  16. Pro příjezd stavební techniky, odvoz zeminy a navážení stavebního materiálu se určuje stávající silniční síť.
  17. Během stavby nebude docházet k poškozování ani znečišťování přilehlých pozemních komunikací, v případě znečištění silnice bude toto znečištění neprodleně odstraněno. Vozidla a stavební mechanismy musí být před výjezdem na silnici řádně očištěna.
  18. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
  19. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených ve stanovisku (ke stavebnímu řízení) **Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí** pod č.j.: HSPA-33-851/2017 ze dne 12.10.2017:
    - a) Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o PO"), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 09.10.2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů **souhlasné závazné stanovisko**.
  20. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených ve stanovisku (ke stavebnímu řízení) **Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí** pod č.j.: KRPE-11002-1/ČJ-2021-171106 ze dne 15.02.2021:
    - a) Podélné propustky budou mít šikmá čela.
    - b) Doprovodná zeleň nesmí být na vnějších stranách směrových oblouků a rozhledových polích napojení a sjezdů.
    - c) Pokud dojde k omezení silničního provozu, před započatím prací bude zhotovitelem zažádán silniční správní úřad o Stanovení dopravního značení k přechodné úpravě provozu s grafickým návrhem přenosného dopravního značení /DIO/. Stavba bude probíhat bez nutnosti omezení rychlosti jízdy na silniční síti. Budou zajištěny takové rozhledy, které umožní řidiči nejen stavby vjíždějícímu na silnici dát přednost v jízdě.
    - d) Na polní cestě, bezprostředně za napojením ze silniční sítě, bude umístěn sloupek s tabulkou DZ E 13 – „Polní cesta“.
    - e) Při provádění prací a užívání nové polní cesty nesmí dojít k znečištění okolní silniční sítě.
  21. Provedení stavby je vázáno na splnění podmínek taxativně uvedených v závazném stanovisku **Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE k umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa** pod č.j.: MUZBK-23882/2017/ZPZE/KREA/LES-ZS.103 ze dne: 24.10.2017:

- a) Výkopový ani jiný materiál nebude ukládán na lesních pozemcích.
  - b) Realizací uvedené stavby nebude omezen provoz a činnost na lesních pozemcích parc. č. 557, 618, 616, 619/1 v kat. území Orlice, parc.č. 687, 688, 634, 633, 647, 646 v kat. území Šedivec a parc.č. 1244/2, 1245/2, 1320/2 v kat. území Nekoř.
22. Stavebník je povinen dodržet podmínky obchodní společnosti **Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.** pod č.j.: JA/LN/21/0541 ze dne 18.02.2021:
- a) Pro výše označené zájmové území je ZSPS – Ing. Lukáš Novák, tel. +420 463 030 225.
  - b) Sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. jsou součástí veřejného vodovodu nebo kanalizace, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního vedení vodovodu a kanalizace je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky 1,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok průměru 500 mm a menších a 2,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm. Ochranné pásmo podzemního elektrického kabelového vedení je 1,5 m po stranách krajního vedení.
  - c) Při činnostech v blízkosti PVS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
  - d) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn umísťovat v ochranném pásmu PVS jiné inženýrské sítě nebo provádět zemní práce bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. Pokud stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, nedodrží podmínky k umístění jiné inženýrské sítě nebo provádění zemních prací v ochranném pásmu PVS stanovené tímto vyjádřením, poř. následných písemných dohod jej upravujících, dopouští se přestupku podle § 32 a násl. zák.č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a místně příslušný vodoprávní úřad ve správním řízení mu může uložit pokutu.
  - e) Pokud dochází k podélnému umístění jiné inženýrské sítě v ochranném pásmu PVS, je povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, bezplatně předat e-mailem na adresu [pouzar@vak.cz](mailto:pouzar@vak.cz) v elektronické podobě ve formátu DGN geodetické zaměření skutečného provedení stavby (uložené sítě) nejpozději do 2 měsíců po ukončení stavby.
  - f) Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují i bezvýkopové technologie (zejména řízené a neřízené protlaky) prováděné v ochranném pásmu PVS.
  - g) Vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu, neprokáže-li se opak. Vlastníkem přípojky může být i osoba, která na svoje náklady přípojku zřídila. Informaci vedení přípojky poskytne vlastník přípojky.
  - h) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty (poklapy) podzemních šachet a vstupovat bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. do těchto prostor.
  - i) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, na trase PVS (včetně ochranného pásma) nesmí měnit niveletu terénu a vysazovat trvalé porosty, budovat drobné stavby, pevné podezdívky oplocení apod.
  - j) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození a případně odcizení PVS (vč. signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) neprodleně oznámit poruchové službě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. na pohotovostní telefonní číslo +420 465 642 618.
23. Stavebník je povinen dodržet podmínky společnosti **CETIN a.s.** vydané pod č.j.: 521495/21 ze dne 27.01.2021:
- a) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
  - b) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu c) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
  - c) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen

- dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

24. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny vyhláškou.
25. Ke kontrolní nebo závěrečné prohlídce příslušného stavebního úřadu musí původce odpadů předložit průběžnou evidenci odpadů o druzích a množstvích odpadů vzniklých při realizaci stavby (výkopová zemina aj.) a prokázat, jak bylo s těmito odpady naloženo, tj. doložit předání odpadů fakturami nebo vážními lístky potvrzenými zařízením oprávněným k převzetí odpadů.
26. Nejpozději při podání žádosti o kolaudační souhlas (§ 122 stavebního zákona) se mimo jiné speciálnímu stavebnímu úřadu předloží tyto přílohy:
  - a) Doklady o zaměření skutečného provedení stavby v platné katastrální mapě včetně polohopisných souřadnic X, Y v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (*S-JTSK*).
  - b) Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření.
  - c) Doklady o ověření požadovaných vlastností stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí.
  - d) Dokumentaci skutečného provedení stavby (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)..
  - e) Popis a zdůvodnění provedených odchylek.
  - f) Zápis o odevzdání a převzetí stavby.
  - g) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.
  - h) Geometrický oddělovací plán (pokud dojde k rozdělení pozemku).
  - ch) Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí,  
Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí  
Obec Šedivec, Šedivec 57, 564 01 Šedivec  
Město Letohrad, Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad  
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha  
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

## Odůvodnění

Dne 10.02.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Ke stavbě bylo vydáno vyjádření příslušného obecního stavebního úřadu, tj. Městského úřadu Letohrad, odboru výstavby a ŽP pod č. j.: 7092/2017/MULET/2300/11 ze dne 13.12.2017, podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), který ověřil a potvrdil, že navrhovaná stavba je v souladu se záměry územního plánování a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech, v platném znění, se v tomto případě upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu oznámil Městský úřad Žamberk jako speciální stavební úřad zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením MUZBK-3680/2021/SPDO-4 ze dne 22.03.2021. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Účastníci řízení zároveň mohli své námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne převzetí oznámení o zahájení

řízení. Současně s tím, speciální stavební úřad oznámil účastníkům řízení, že se mohou seznámit s podklady rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů od uplynutí lhůty k podání námitek. Do tohoto termínu se žádný z účastníků řízení nepřišel s podklady pro rozhodnutí seznámit ani se k podkladům pro vydání rozhodnutí nevyjádřil.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Současně s tím speciální stavební úřad oznámil účastníkům řízení, že se mohou seznámit s podklady rozhodnutí ve lhůtě 5 dnů od uplynutí lhůty k podání námitek.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V rámci celého správního řízení byly mimo jiné předloženy k záměru stavby tyto písemnosti orgánů státní správy:

- Vyjádření příslušného obecného stavebního úřadu, tj. Městského úřadu Letohrad, odboru výstavby a ŽP pod č. j.: 7092/2017/MULET/2300/11 ze dne 13.12.2017.
- Stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí pod č.j.: KRPE-11002-1/ČJ-2021-171106 ze dne 15.02.2021.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí pod č.j.: HSPA-33-851/2017 ze dne 12.10.2017.
- Vyjádření Krajské hygienické stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Ústí nad Orlicí pod č.j.: KHSPA 17561/2017/HOK-UO ze dne 09.10.2017.
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE pod č.j.: MUZBK-23881/2017/ZPZE-2/CHAL/137 ze dne 22.11.2017.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE jako vodoprávní úřad pod č.j.: MUZBK-2227/2021/ZPZE/231.2/PILI ze dne: 17.02.2021.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, odboru ŽPZE, umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa pod č.j.: MUZBK-23882/2017/ZPZE/KREA/LES-ZS.103 ze dne: 24.10.2017.
- Vyjádření obce Šedivec pod zn.: 86/2017 ze dne 26.07.2017.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

**Stavební úřad dále do okruhu účastníků stavebního řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona zahrnul:**

- stavebníka (Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí),
- vlastníka stavby, na níž má být provedena změna (Obec Šedivec, Město Letohrad),
- vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, protože jejich práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena (CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s),
- vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, protože jeho vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno (parc. č. 477, 480/12, 553/2, 553/7, 557, 616, 618, 619/1, 948/3, 948/4, 948/5, 957/18, 1039, 1040, 1041 v katastrálním území Orlice, parc. č. 1244/2, 1245/2, 1320/2, 1472, 1474/2 v katastrálním území Nekoř, parc. č. 263/36, 263/41, 263/43, 603, 605, 609, 610, 612, 613, 614, 615, 616, 620, 621, 628, 630, 631, 633, 634, 635, 637, 638, 640, 642, 644, 646, 647, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 656, 658, 659, 660, 662, 663, 677, 679, 680, 685, 687, 688, 694, 696 v katastrálním území Šedivec),

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při archeologických nálezech, k nimž dojde v souvislosti s přípravou nebo prováděním stavby, musí být postupováno podle ustanovení § 176 stavebního zákona. Při provádění stavby musí být postupováno podle ustanovení §22-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dle ustanovení § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Bc. Petra Luňáčková, DiS.  
referent (oprávněná úřední osoba)

### **U P O Z O R N Ě N Í !**

**Vyvěšení této VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY** okamžitě po jejím obdržení **po dobu 15 dnů** (v souladu s ustanovením § 25 správního řádu) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk, Městský úřad Letohrad a Obecní úřad Šedivec. Veřejnou vyhlášku je nutné zveřejnit

těž způsobem umožňujícím dálkový přístup. Uvedené městské úřady zároveň žádáme, aby po uplynutí lhůty pro vyvěšení, resp. zveřejnění byla veřejná vyhláška neprodleně vrácena silničnímu správnímu úřadu, a to s potvrzením o dni vyvěšení a sejmutí.

**Vyvěšeno dne:**  
(podpis a razítko)

**Sejmuto dne:**  
(podpis a razítko)

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen

### **Obdrží:**

#### **účastníci (doručenky):**

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí, IDDS: z49per3

sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

#### **účastníci řízení (doručenky) vlastníci podle § 109, písm. c) a d) stavebního zákona:**

- Obec Šedivec, IDDS: 3bea3jy

sídlo: Šedivec č.p. 57, 564 01 Žamberk

- Město Letohrad, IDDS: mnbb4qe

sídlo: Václavské náměstí č.p. 10, 561 51 Letohrad

- CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., IDDS: wr5uy77

sídlo: Slezská č.p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

#### **účastníci řízení vlastníci sousedních pozemků podle § 109, písm. e) a f) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):**

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 553/2, 553/7, 557, 616, 618, 619/1, 957/18, 1039, 1040, 1041, 477, 480/12, 948/3, 948/4, 948/5 v katastrálním území Orlice, parc. č. 263/36, 263/41, 263/43, 603, 605, 609, 610, 612, 613, 614, 615, 616, 628, 630, 631, 633, 634, 635, 637, 638, 640, 642, 644, 646, 647, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 656, 658, 659, 660, 662, 663, 677, 679, 680, 685, 687, 688, 694, 696, 621, 620 v katastrálním území Šedivec, parc. č. 1244/2, 1245/2, 1320/2, 1472, 1474/2 v katastrálním území Nekoř

- Městský úřad Žamberk, úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk

- Městský úřad Letohrad, úřední deska, IDDS: mnbb4qe

sídlo: Václavské náměstí č.p. 10, 561 51 Letohrad

- Obecní úřad Šedivec, úřední deska, IDDS: 3bea3jy

sídlo: Šedivec č.p. 57, 564 01 Žamberk

#### **dotčené orgány:**

- Policie ČR, Doprávní inspektorát Ústí nad Orlicí, IDDS: ndihp32

sídlo: Tvardkova č.p. 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, 530 02 Pardubice 2

- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - vodoprávní úřad, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk

- Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán státní správy lesů, Nádražní č.p. 833, 564 01 Žamberk

- Městský úřad Letohrad, odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: mnbb4qe

sídlo: Václavské náměstí č.p. 10, 561 51 Letohrad

- Městský úřad Žamberk, odbor SUUP - orgán stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 166, 564 01 Žamberk