

# ÚZEMNÍ PLÁN ŠEDIVEC - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 A 2

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

### ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

šeřené území
hranice obcí
hranice katastrálních území
zastavěné území
zastavitelná plocha
plocha přestavby
plocha změny v krajině

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stav	návrh
hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)	
RI	rekreace individuální
OV	občanské vybavení veřejné
OK	občanské vybavení komerční
OS	občanské vybavení - sport
OH	občanské vybavení - hřbitovy
ZO	zeleň ochranná a izolační
ZS	zeleň sídelní ostatní
SV	smíšené obytné venkovské
DS.1	doprava silniční - silnice I., II. a III. třídy
DS.2	doprava silniční - vybrané ostatní komunikace
TW	vodní hospodářství
TS	elektronické komunikace
HU	smíšené výrobní všeobecné
WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
AU	zemědělské všeobecné
LU	lesní všeobecné
MU	smíšené nezastavěné území všeobecné s využitím dle kombinace indexů: p - přírodní priority v - vodohospodářské zájmy o - ochrana proti ohrožení území

### KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ

CPZ.D28 koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace

### PŘEKRYVNÁ OZNAČENÍ

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

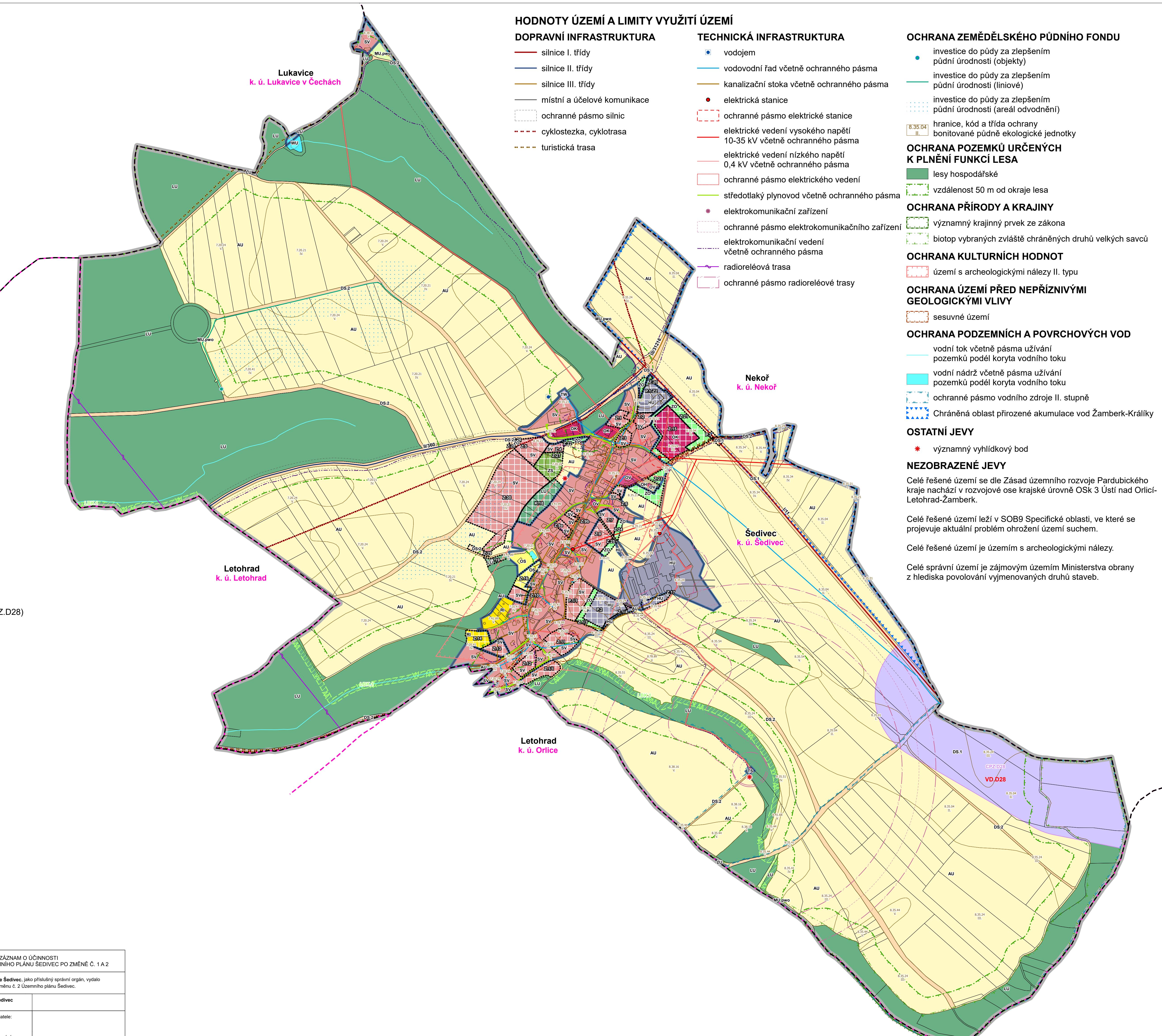
funkční k založení

lokální biokoridor

### VEŘEJNĚ PROSPŘEŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE

#### VEŘEJNĚ PROSPŘEŠNÉ STAVBY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY:

VD.D28 dopravní infrastruktura - silnice I. třídy I/11 včetně vyvolaných a souvisejících staveb (DS.1-CPZ.D28)



### HODNOTY ÚZEMÍ A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

silnice I. třídy
silnice II. třídy
silnice III. třídy
místní a účelové komunikace
ochranné pásmo silnic
cyklostezka, cyklotrasa
turistická trasa

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

vodojem
vodovodní řad včetně ochranného pásmá
kanalizační stoka včetně ochranného pásmá
elektrická stanice
ochranné pásmo elektrické stanice
elektrické vedení vysokého napětí 10-35 kV včetně ochranného pásmá
elektrické vedení nízkého napětí 0,4 kV včetně ochranného pásmá
ochranné pásmo elektrického vedení
středotáky plynovod včetně ochranného pásmá
elektrokomenikační zařízení
ochranné pásmo elektrokomenikačního zařízení
elektrokomenikační vedení včetně ochranného pásmá
radioreléová trasa
ochranné pásmo radioreléové trasy

#### OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (objekty)
investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (liniové)
investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (areál odvodnění)
hranice, kód a lhida ochrany bonitované půdně ekologické jednotky
835.04 II.

#### OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

lesy hospodářské
vzdálenost 50 m od okraje lesa

#### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

významný krajinný prvek ze zákona
biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

#### OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

území s archeologickými nálezy II. typu
sesuvné území

#### OCHRANA PODzemních a povrchových vod

vodní tok včetně pásmá užívání pozemků podél koryta vodního toku
vodní nádrž včetně pásmá užívání pozemků podél koryta vodního toku
ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
Chráněná oblast přirozené akumulace vod Žamberk-Králiky

#### OSTATNÍ JEVY

* významný výhledový bod
NEZOBRAZENÉ JEVY

Celé řešené území se dle Zásad územního rozvoje Pardubického kraje nachází v rozvojové ose krajské úrovně OSk 3 Ústí nad Orlicí-Letohrad-Žamberk.

Celé řešené území leží v SOB9 Specifické oblasti, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem.

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Mapový podklad: katastrální mapa ČÚZK ©  
HLAVNÍ PROJEKTANT - ODPOVEDNÝ ZASTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Miroslav Baťa, ČKA č. 05353  
PROJEKTANT ZHOVITEL SURPMO  
OBJEDNATEL/PŘIZOVATEL KRAJ Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1  
Obec Šedivec / Pardubický Šedivec  
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03929442  
UČELOVÝ STUPEŇ ÚPD  
FORMAT 691 x 939 mm  
PROFESÍ URB  
DATUM 02/2024  
MĚRITKO 1 : 5 000  
Koordinátní výkres  
CÍSLO II.2.a

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ŠEDIVEC PO ZMĚNĚ Č. 1 A 2

Zastupitelstvo obce Šedivec, jako příslušný správní orgán, vydalo  
Změnu č. 2 Územního plánu Šedivec  
nabyla účinnosti dne:

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:  
Martin Minra

vedoucí oddělení územního plánování  
Městského úřadu Žamberk jako úřadu  
územního plánování

otisk úředního razítka